



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E  
PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI  
FIRENZE E LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO**

**FIRENZE**

# **VILLA MEDICEA DI CASTELLO**

*Restauro delle facciate, del cortile e delle coperture*



## **I Progettisti**

*Arch. Hosea Scelza (coord.)*

*Arch. Rosella Pascucci*

*Ass. Amm. Arch. Alessandra Di Curzio*

## **Il Soprintendente**

*Dott. Andrea Pessina*

## **Collaboratrici al progetto**

*Arch. Laura Morero*

*Arch. Roberta Siciliani*

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<b><u>A - OPERE OG2 da eseguire a misura</u></b>								
1	67								
	Formazione di cantiere comprensivo di: recinzione dell'area di cantiere per lavorazioni specifiche su richiesta del coordinatore, segnaletica idonea, noleggio di WC chimico e relativo allaccio temporaneo all'energia elettrica e fornitura idrica, compresi consumi, trasporti, montaggi e smontaggi, noleggi per tutta la durata dei lavori, e per tutte le zone oggetto di intervento. Baracca in lamiera zincata da adibire a deposito materiali e attrezzi di dimensioni cm 240x450x240, compreso il montaggio, lo smontaggio e noleggio per tutta la durata complessiva dei lavori. Disponibilità ore di riunioni di coordinamento sicurezza. Il tutto meglio descritto nel Piano di Sicurezza e Coordinamento.								
						n	1	2.756,22	2.756,22
2	68								
	Esecuzione di ponteggio verticale esterno di servizio di altezza fino a 20 m., compreso sbalzi, con tavoloni sp. 5 cm. a tutti i ripiani con struttura tubolare e giunti metallici completi di ancoraggi accuratamente protetti per non danneggiare le parti architettoniche, controventature, scale perfettamente agibili, parapetti, fermapiede, mantovane, parasassi comunque realizzati in ottemperanza alle norme antinfortunistiche; sono compresi eventuali piccoli adattamenti in corso d'opera a seconda delle esigenze d'esecuzione delle categorie dei lavori in corso d'opera; sono compresi il trasporto, i carichi e gli scarichi, i sollevamenti e le pulizie finali; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; misurato in proiezione verticale. Compreso altresì il nolo per tutto il periodo d'impiego e gli onorari per la progettazione.								
	<i>prospetto sud- ovest</i>		75,00		16,00	mq	1200,00		
			26,00		4,10	mq	106,60		
	<i>prospetto nord-ovest</i>		28,00		15,00	mq	420,00		
	<i>corpo alto</i>		13,80		2,90	mq	40,02		
	<i>lato terrazza interna</i>		5,00		8,20	mq	41,00		
			4,00		8,20	mq	32,80		
	<i>prospetto nord-est</i>		76,00		15,00	mq	1140,00		
	<i>corpo basso tergale</i>		12,50		9,00	mq	112,50		
			12,50		9,50	mq	118,75		

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sim	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<i>prospetto sud-est</i>		7,50		15,00	mq	112,50		
		2	6,00		17,00	mq	204,00		
			8,40		19,50	mq	163,80		
			7,90		15,50	mq	122,45		
	<i>corte interna: lato sud-ovest</i>		21,80		15,00	mq	327,00		
	<i>lato nord-ovest</i>		9,53		15,00	mq	142,95		
	<i>lato nord-est</i>		2,90		15,00	mq	43,50		
	<i>lato sud-est</i>		9,27		15,00	mq	139,05		
	<i>Totale</i>					mq	<u>4466,92</u>	23,56	105.240,64
<b>3</b>	<b>11</b>								
	Smontaggio di ponteggio verticale esterno di altezza fino a 20 m. con tavoloni a tutti i ripiani completo a Norma in struttura di tubolari e giunti metallici compresi trasporti, carichi e scarichi, cali a terra e pulizie finali, misurato in proiezione verticale; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.								
	<i>quantità art. precedente</i>					mq	<u>4466,92</u>	8,46	37.790,14
<b>4</b>	<b>69</b>								
	Esecuzione di castello di tiro in tubolare e giunto metallico con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, realizzato secondo le norme antinfortunistiche compreso trasporti, carichi, scarichi e sollevamenti; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; misurato per perimetro di base per l'altezza. Compreso altresì il nolo per tutto il periodo d'impiego e gli onorari per la progettazione.								
	<i>prospetto sud-ovest</i>	3	1,80		16,00	mq	28,80		
	<i>prospetto nord-ovest</i>	3	1,80		15,00	mq	27,00		
	<i>prospetto nord-est</i>	3	1,80		15,00	mq	27,00		
						mq	<u>82,80</u>	15,03	1.244,48
<b>5</b>	<b>13</b>								
	Smontaggio di castello di tiro in tubolare e giunto metallico con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni costruito a Norme antinfortunistiche, compreso cali a terra, carichi e scarichi, trasporti; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; misurato per perimetro di base per l'altezza.								
	<i>quantità art. precedente</i>					mq	<u>82,80</u>	7,01	580,43
<b>6</b>	<b>70</b>								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	Esecuzione di nodo con 1 giunto e quota parte di tubolare metallici serrati per la creazione di struttura di forma complessa ed articolata (armature, puntellamenti, incastellamenti, centine, travature reticolari, ecc.), la quota parte di tubo si intende tra 1,40 e 1,60 m., compreso incidenza basette, spinotti, tavolame, scale e quanto altro occorra per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, in ottemperanza alle Norme antinfortunistiche; compresi: trasporti, carichi e scarichi, montaggi e smontaggi, sollevamenti, pulizie. Compreso altresì il nolo per tutto il periodo d'impiego e gli onorari per la progettazione.					n	800	10,52	8.416,00
<b>7</b>	<b>15</b> Smontaggio di nodo con 1 giunto e quota parte di tubolare metallici serrati per la creazione di struttura di forma complessa ed articolata (armature, puntellamenti, incastellamenti, centine, travature reticolari, ecc.), la quota parte di tubo si intende tra 1,40 e 1,60 m., compreso incidenza basette, spinotti, tavolame, scale e quanto altro occorra per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, in ottemperanza alle Norme antinfortunistiche; compresi: trasporti, carichi e scarichi, montaggi e smontaggi, cali a terra, pulizie.					n	800	3,96	3.168,00
	<i>quantità art. precedente totale</i>					n	800	3,96	3.168,00
<b>8</b>	<b>23</b> Rimozione di intonaco di calce idrauliche o cementizie in buone condizioni di consistenza, fino a ritrovare il vivo delle murature, scarnitura dei giunti e spazzolatura delle murature stesse.					mq	120,00	17,54	2.104,80
	<i>prospetto nord-ovest</i>					mq	120,00	17,54	2.104,80
<b>9</b>	<b>92</b> Rimozione di pavimento in lastre di pietra fino allo spessore cm 12, murate a stretta, e del relativo sottofondo dello spessore medio fino a cm 12, da eseguirsi a mano con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici.					mq	257,00	44,72	11.493,04
<b>10</b>	<b>94</b> Revisione di canale di raccolta acque piovane sotto il pavimento in pietra di lastre di pietra dei cortili, mediante l'asportazione accurata dei detriti								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	depositati nel tempo e il ripristino delle pareti del cunicolo, laddove risultano ammalorate, mediante muratura di mattoni pieni e intonaco a malta di cemento lisciato a mestola. Compreso cali a terra o sollevamento dei materiali, delle macerie o dei materiali residui con piccoli mezzi meccanici, scarrettamenti fino alla piazzola di accumulo entro un raggio di 50 m, il carico su automezzo e il trasporto alle discariche autorizzate, opere provvisorie di salvaguardia del manufatto, ove necessarie.								
						ml	10,00	34,84	348,44
<b>11</b>	<b>24</b> Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, di qualsiasi dimensione, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza, compreso trasporto allo scarico.								
	<i>docce</i>					mq	50,00		
	<i>pluviali</i>					mq	20,00		
	<i>converse, scossaline ecc.</i>					mq	30,00		
	<i>Totale</i>					mq	100,00	13,45	1.345,00
<b>12</b>	<b>71</b> Pulizia e ripassatura di manto di copertura e canali di gronda con rimozione di ogni materiale depositato e la sostituzione degli elementi deteriorati (sostituzione di circa il 10%) con altri di recupero fatti a mano e puliti compreso rimuratura anche delle tegole di gronda, di colmo e dei comignoli, esclusi i tubi pluviali discendenti.								
		1,06		2017,57		mq	2138,62		
	<i>Totale</i>					mq	2138,62	59,18	126.562,50
<b>13</b>	<b>17</b> Fornitura di coppi vecchi da tetto, sani e puliti, provenienti da demolizioni.								
						n	1711	4,15	7.100,23
<b>14</b>	<b>18</b> Fornitura di embrici vecchi da tetto, sani e puliti, provenienti da demolizioni.								
						n	1711	6,46	11.052,41
<b>15</b>	<b>20</b> Fornitura di tegole di gronda vecchie da tetto, sani e puliti, provenienti da demolizioni.								
						n	109	28,63	3.126,40
<b>16</b>	<b>19</b> Fornitura di colmi romani vecchi da tetto, sani e puliti, provenienti da demolizioni.								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
						n	35	39,26	1.375,67
<b>17</b>	<b>58</b>								
	Trasporto e carico con mezzi meccanici su autocarro di portata fino a mc 3,50 dei materiali di risulta precedentemente accatastati provenienti da demolizioni o scavi, trasporto e scarico; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.								
	<i>totale art. 8 (intonaco)</i>	1,3		120,00	0,03	mc	4,680		
	<i>totale art. 12 (tetto)</i>	1,3		2138,62	0,10	mc	278,021		
	<i>totale art. 9 (pavimento)</i>	1,3		257,00	0,10	mc	33,410		
	<i>Totale</i>					mc	316,111	29,74	9.401,15
<b>18</b>	<b>59</b>								
	Rimborso oneri discarica								
	<i>quant. art. precedente totale</i>					t	243,162	3,70	899,70
<b>19</b>	<b>75</b>								
	Raschiatura a ferro e bruschinatura di vecchio intonaco al civile relativo a prospetti esterni con spazzola di acciaio per asportazione di vecchie coloriture.								
	<u>prospetto sud-ovest</u>		72,40		14,50	mq	1049,80		
			18,45		2,05	mq	37,82		
			0,95		3,80	mq	3,61		
	<i>a detrarre cantonale</i>		0,60		14,40	mq	-8,64		
	<i>a detrarre finestre sottotetto</i>	5	1,70		1,25	mq	-10,63		
		6	2,09		1,25	mq	-2,61		
	<i>a detrarre finestre piano primo</i>	11	2,30		3,47	mq	-87,79		
			1,55		2,80	mq	-4,34		
	<i>a detrarre finestre decorate mezzanino</i>	6	1,98		1,40	mq	-16,63		
	<i>a detrarre finestre mezzanino</i>	4	1,98		1,40	mq	-11,09		
	<i>a detrarre finestre piano terra</i>	10	2,15		3,00	mq	-64,50		
			1,80		2,60	mq	-4,68		
			1,50		1,95	mq	-2,93		
	<i>a detrarre portone ingresso</i>		6,15		8,15	mq	-50,12		
	<i>a detrarre finestre seminterrato</i>	8	1,67		1,03	mq	-13,76		
	<i>a detrarre porta vano tecnico</i>		1,20		2,05	mq	-2,46		
	<u>prospetto nord-ovest</u>		28,00		13,15	mq	368,20		
	<i>corpo alto</i>		12,50		1,40	mq	17,50		
	<i>lato terrazza</i>		5,40		6,70	mq	36,18		
	<i>a detrarre finestre sottotetto</i>		1,74		1,27	mq	-2,21		
		4	1,64		1,27	mq	-8,33		
	<i>a detrarre finestre piano primo</i>	2	1,62		2,66	mq	-8,62		
		2	2,04		3,54	mq	-14,44		
			1,38		2,24	mq	-3,09		
			0,44		0,63	mq	-0,28		
	<i>a detrarre finestre mezzanino</i>	2	0,72		0,72	mq	-1,04		
	<i>a detrarre finestre piano terra</i>	2	1,92		3,02	mq	-11,60		
		2	1,14		1,62	mq	-3,69		
	<i>a detrarre portoni piano terra</i>		2,04		3,67	mq	-7,49		
					1,35	mq	-1,35		
			1,36		3,10	mq	-4,22		
			1,44		3,22	mq	-4,64		
	<u>prospetto nord-est</u>		74,30		13,35	mq	991,91		
	<i>corpo alto</i>		18,43		2,10	mq	38,70		

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lung.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	a detrarre finestre sottotetto	16	1,45		1,30	mq	-30,16		
	a detrarre finestre piano primo	9	2,22		3,60	mq	-71,93		
		2	3,14	0,71	0,71	mq	-3,17		
	a detrarre finestre mezzanino	2	1,43		1,88	mq	-5,38		
			1,31		1,90	mq	-2,49		
			1,35		2,00	mq	-2,70		
		3	1,86		1,27	mq	-7,09		
			1,17		1,32	mq	-1,54		
	a detrarre finestre piano terra		1,17		2,21	mq	-2,59		
		9	1,92		2,85	mq	-49,25		
			1,10		1,80	mq	-1,98		
			1,38		1,55	mq	-2,14		
			1,02		1,17	mq	-1,19		
			0,36		0,76	mq	-0,27		
	a detrarre portone centrale		3,36		4,78	mq	-16,06		
	a detrarre portone laterale		1,90		2,82	mq	-5,36		
	fascia basamentale		0,36		68,00	mq	24,48		
	a derarre fascia in pietra		0,10		68,00	mq	-6,80		
	<u>prospetto sud-est</u>		11,24		7,86	mq	88,35		
			8,77		13,45	mq	117,96		
			10,95		17,93	mq	196,33		
			7,90		14,00	mq	110,60		
			4,50		14,48	mq	65,16		
			4,36		14,48	mq	63,13		
	a detrarre cantonale		0,40		14,42	mq	-5,77		
	a detrarre finestre sottotetto		1,97		1,27	mq	-2,50		
			1,21		1,06	mq	-1,28		
	a detrarre finestre primo piano		1,62		2,66	mq	-4,31		
	a detrarre oblò	2		0,11		mq	-0,22		
			0,50		0,56	mq	-0,28		
		3	2,11		4,54	mq	-28,74		
			1,58		2,69	mq	-4,25		
			1,62		2,66	mq	-4,31		
			1,60		1,19	mq	-1,90		
			1,17		1,42	mq	-1,66		
	a detrarre finestre piano terra		1,71		2,70	mq	-4,62		
			0,44		0,46	mq	-0,20		
		2	2,10		3,72	mq	-15,62		
			3,14	1,07	1,07	mq	-3,59		
			2,17		4,79	mq	-10,39		
		0,5	3,14	1,30	1,30	mq	-2,65		
			1,47		2,17	mq	-3,19		
	a detrarre portone		1,20		2,54	mq	-3,05		
			1,20		0,60	mq	-0,72		
	a detrarre portone lato ingresso		1,02		1,67	mq	-1,70		
		0,5	3,14	0,51	0,51	mq	-0,41		
	a detrarre gradini in pietra		1,02		0,37	mq	-0,38		
			1,35		0,43	mq	-0,58		
	a detrarre finestra seminterrato		1,34		0,53	mq	-0,71		
	a detrarre porta laterale		0,60		2,10	mq	-1,26		
			0,44		0,46	mq	-0,20		
	corte interna: lato sud-ovest		21,80		13,53	mq	294,95		
	a detrarre arco		4,37		4,00	mq	-17,48		
		0,5	3,14	2,18	2,18	mq	-7,46		
	a detrarre finestre	4	2,02		2,19	mq	-17,70		
		2	3,14	1,01	1,01	mq	-6,41		
		4	1,64		1,33	mq	-8,72		
	lato nord-ovest		12,13		13,10	mq	158,90		

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sim	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<i>a detrarre archi</i>	3	3,60		3,47	mq	-37,48		
		3	3,14	1,80	1,80	mq	-30,52		
	<i>a detrarre finestre</i>	4	1,64		1,33	mq	-8,72		
		2	1,96		2,19	mq	-8,58		
			3,14	0,98	0,98	mq	-3,08		
			2,65		3,17	mq	-8,40		
	<i>lato nord-est</i>		21,90		13,53	mq	296,31		
	<i>a detrarre arco</i>		4,37		4,00	mq	-17,48		
		0,5	3,14	2,18	2,18	mq	-7,46		
		2	2,02		2,19	mq	-8,85		
	<i>a detrarre cerchi</i>	3		0,11		mq	-0,33		
			3,14	1,01	1,01	mq	-3,20		
	<i>lato sud-est</i>		11,27		13,58	mq	153,05		
	<i>a detrarre archi</i>	2	2,37		3,80	mq	-18,01		
			3,14	1,15	1,15	mq	-4,15		
			2,71		3,80	mq	-10,30		
		0,5	3,14	1,35	1,35	mq	-2,86		
		3	2,02		2,19	mq	-13,27		
		1,5	3,14	1,01	1,01	mq	-4,80		
			1,64		1,38	mq	-2,26		
	<i>camini</i>	15		1,35		mq	20,25		
	<i>cappelli sopra finestre e parti laterali oltre</i>			50,00		mq	50,00		
						mq	<u>3269,89</u>	3,22	10.544,74
<b>20</b>	<b>76</b>								
	Stuccatura parziale di intonaco al civile a ripresa di crinature e scalfitture compreso carteggiatura, valutata per tutta la superficie interessata della parete.								
	<i>quant. art. precedente totale</i>					mq	<u>3269,89</u>	3,50	11.460,31
<b>21</b>	<b>74</b>								
	Realizzazione di intonaco al civile su pareti esterne formato da sbruffatura a malta di calce, intonaco fratazzato e velo di grassello tirato a fratazzo grosso, da eseguirsi seguendo l'andamento delle murature, esclusa la formazione di guide, compreso sollevamento dei materiali a qualsiasi piano ed altezza; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.								
	<i>quant. art. 8</i>					mq	<u>120,00</u>	39,23	4.707,72
<b>22</b>	<b>26</b>								
	Doccia semitonda o quadra in rame spessore 8/10, sviluppo 330 compreso saldature, escluso: staffe di sostegno e ponteggi o piattaforme aeree ed opere murarie; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.								
						m	<u>40,00</u>	54,54	2.181,60
<b>23</b>	<b>73</b>								
	Fornitura e posa in opera di tubo tondo per pluviali in rame, spessore 8/10 d. 100 compreso saldature, escluso pezzi								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lung.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	speciali, staffe di sostegno e ponteggi o piattaforme aeree ed opere murarie; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.								
	<i>Prospetto nord-est</i>					m	30,00	60,88	1.826,25
<b>24</b>	<b>31</b>								
	Pezzi speciali (curve, raccordi, raccordi doppia curva, ecc), in rame per pluviali esclusi ponteggi o piattaforme aeree ed opere murarie; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.					n	4	27,00	108,00
<b>25</b>	<b>30</b>								
	Bocchettone troncoconico, a imbuto a tre pezzi, che permetta l'espluvio senza rigurgito, compreso doppia saldatura, a penetrazione e rinforzo, alla doccia, rivetti, in rame sp. 5/10.					n	4	65,00	260,00
<b>26</b>	<b>28</b>								
	Cicogna ornamentale in piatto di rame, con riccio e inginocchiatura forgiata, compreso foratura e piegatura a Z per ancoraggio alla gronda, dimensioni 5x25x850 mm.					n	40	28,00	1.120,00
<b>27</b>	<b>29</b>								
	Collare o maschietto ornamentale di sostegno pluviali in piatto di rame con ponticello fissato con viti in ottone sfaccettate, alla muratura, dimensioni 3x20x750 mm.					n	10	38,21	382,10
<b>28</b>	<b>27</b>								
	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm.					mq	50,00	101,59	5.079,50
<b>29</b>	<b>72</b>								
	Fornitura e posa in opera di linea vita su tetto o parete posta su piastre a muro o paletti a bandiera delle dimensioni diametro mm 144X6Xh 1250ca., ancorati con piastre a muro o alla sottostante travatura e alla soletta armata, utilizzabile da almeno due operatori, completa di numero adeguato di kits linea vita costituiti da altrettanti adeguati assorbitori di energia e tendicavi, morsetti in acciaio inox								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin.	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	energia e tonnellate, in acciaio inox e cartelli in PVC; cavi in acciaio inox diametro 8 mm 7X19 resistenza alla rottura 37KN; relative crimpature in acciaio inox; piastre in acciaio galvanizzato, contropiastre complete di tirafondi in acciaio galvanizzato; pali a bandiera. Compreso ogni onere per la redazione del fascicolo tecnico comprensivo di relazione di calcolo come da DPGR. n. 62/R del 23.11.2005, art. 5 co. 4 e s.m.i. compresa progettazione e collaudo e quanto altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Si intendono comprese nel prezzo anche le opere murarie.								
						ml	100,00	140,07	14.006,65
<b>30</b>	<b>77</b>								
	Tinteggiatura di intonaco esterno al civile con silicato di potassio da esterni, colori chiari, su superfici semplici, applicata a pennello in due mani, compreso mano di velatura finale. Escluso interventi parziali di piccole dimensioni, compreso mano di fissativo.								
	<i>quantità art. 19</i>					mq	3269,89	16,92	55.313,44
<b>31</b>	<b>57</b>								
	Patinatura a pennello di intonaco, già colorito, con più mani di velature trasparenti, a base di latte di calce e colori minerali in emulsione acquosa, compreso esecuzione di campioni di colore richiesti dalla D.L. per la scelta della tonalità.								
	<i>quant. art. precedente</i>					mq	3269,89	12,05	39.402,16
<b>32</b>	<b>78</b>								
	Sverniciatura di elementi in legno fino al ritrovamento completo della superficie del legno mediante l'asportazione di vecchie vernici, compreso lavatura generale: con bruciatura a fiaccola e raschiatura con raschietti appositi compreso smontaggio, calo e/o sollevamento, movimentazione, ricollocazione in opera; scarrettamento del materiale di risulta alla piazzola di accumulo. Per le persiane e finestre con scuro la misurazione sarà effettuata aumentando la quantità rilevata per il coefficiente 3. Per i portoni la misurazione sarà effettuata aumentando la quantità rilevata per il coefficiente 2, per le porte a vetri coefficiente 1,5.								
	<u>Prospetto sud-ovest</u> <i>persiane:</i>								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<i>primo piano</i>	22	1,75		2,80	mq	107,80		
		3	1,05		2,30	mq	7,25		
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	27	1,45		2,45	mq	95,92		
		3	1,40		2,20	mq	9,24		
	<i>interrato</i>	24	1,15		0,55	mq	15,18		
	<i>mezzanino</i>	12	1,45		0,90	mq	15,66		
	<i>sottotetto</i>	33	1,60		0,90	mq	47,52		
	<i>corte interna</i>	3	1,52		2,00	mq	9,12		
		1,5	3,14	0,76	0,76	mq	2,72		
		15	1,15		0,90	mq	15,53		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	10	1,75		2,80	mq	49,00		
			1,05		2,30	mq	2,42		
	<i>portone laterale</i>	2	1,95		2,40	mq	9,36		
		1	3,14	0,95	0,95	mq	2,83		
	<u><i>Prospetto nord-ovest</i></u>								
	<i>persiane:</i>								
	<i>primo piano</i>	3	1,10		2,30	mq	7,59		
		6	1,45		3,25	mq	28,28		
		3	1,40		2,25	mq	9,45		
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	6	1,30		2,20	mq	17,16		
		6	0,85		1,30	mq	6,63		
	<i>sottotetto</i>	15	1,10		0,90	mq	14,85		
	<i>corte interna</i>	6	1,45		2,00	mq	17,40		
		3	3,14	0,73	0,73	mq	5,02		
		12	1,15		0,90	mq	12,42		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	2	1,10		2,30	mq	5,06		
		2	1,45		3,25	mq	9,43		
			1,40		2,25	mq	3,15		
	<i>corte interna</i>		2,15		2,74	mq	5,89		
	<i>portoni laterale</i>	2	0,90		2,55	mq	4,59		
		2	0,85		2,30	mq	3,91		
	<i>portone centrale</i>	2	1,40		2,90	mq	8,12		
	<u><i>Prospetto nord-est</i></u>								
	<i>persiane:</i>								
	<i>primo piano</i>	21	1,70		2,90	mq	103,53		
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	27	1,20		1,95	mq	63,18		
		9	1,45		0,90	mq	11,75		
		6	0,95		1,22	mq	6,95		
	<i>arco finestre</i>	3	3,14	0,50	0,50	mq	2,36		
		3	1,20		1,30	mq	4,68		
		6	1,05		1,50	mq	9,45		
		6	1,00		1,20	mq	7,20		
	<i>oblò</i>	6	3,14	0,45	0,45	mq	3,82		
		3	0,70		1,40	mq	2,94		
	<i>sottotetto</i>	48	1,05		0,90	mq	45,36		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	9	1,70		2,90	mq	44,37		
	<i>porta finestra a vetri</i>	1,5	1,20		2,15	mq	3,87		
	<i>portone centrale</i>	2	2,20		3,05	mq	13,42		
		1	3,14	1,15	1,15	mq	4,15		
	<i>portone laterale</i>	2	1,35		2,10	mq	5,67		
		1	3,14	0,70	0,70	mq	1,54		
	<u><i>Prospetto sud-est</i></u>								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<i>persiane:</i>								
	<i>primo piano</i>	9	1,10		2,30	mq	22,77		
		9	1,55		3,80	mq	53,01		
	<i>piano terra</i>	6	1,60		3,10	mq	29,76		
		3	1,85		4,00	mq	22,20		
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	3	1,40		1,90	mq	7,98		
		3	1,00		1,75	mq	5,25		
		3	1,20		1,40	mq	5,04		
	<i>mezzanino</i>	3	1,20		0,80	mq	2,88		
	<i>sottotetto</i>	3	1,45		0,85	mq	3,70		
		3	1,05		0,90	mq	2,84		
	<i>corte interna</i>	9	1,52		2,00	mq	27,36		
		4,5	3,14	0,71	0,71	mq	7,12		
		3	1,15		0,90	mq	3,11		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	3	1,10		2,30	mq	7,59		
		3	1,55		3,80	mq	17,67		
	<i>piano terra</i>	2	1,60		3,10	mq	9,92		
			1,85		4,00	mq	7,40		
	<i>portone centrale</i>	2	0,75		1,70	mq	2,55		
		1	3,14	0,37	0,37	mq	0,43		
	<i>portone laterale</i>	2	1,20		2,40	mq	5,76		
	<i>Totale</i>					mq	1127,04	35,81	40.354,74
<b>33</b>	<b>79</b>								
	Restauro di persiana alla fiorentina antica in legno di qualsiasi essenza, mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggio di elementi recuperabili disancorati, calettatura degli elementi imbiecati, sostituzione di quelli irrecuperabili o mancanti con elementi dello stesso tipo di legno e colore, piccola integrazione delle ferrature, compresi: smontaggi accurati, cali e/o sollevamenti, trasporti a/da laboratorio, revisione delle ferrature e restauro delle serrature antiche. La misurazione sarà effettuata valutando la luce netta del vano.								
	<u>Prospetto sud-ovest</u>								
	<i>persiane:</i>								
	<i>primo piano</i>	10	1,75		2,80	mq	49,00		
			1,05		2,30	mq	2,42		
	<u>Prospetto nord-ovest</u>								
	<i>persiane:</i>								
	<i>primo piano</i>		1,10		2,30	mq	2,53		
		2	1,45		3,25	mq	9,43		
			1,40		2,25	mq	3,15		
	<u>Prospetto nord-est</u>								
	<i>persiane:</i>								
	<i>primo piano</i>	7	1,70		2,90	mq	34,51		
	<u>Prospetto sud-est</u>								
	<i>persiane:</i>								
	<i>primo piano</i>	3	1,10		2,30	mq	7,59		
		3	1,55		3,80	mq	17,67		
	<i>piano terra</i>	2	1,60		3,10	mq	9,92		
			1,85		4,00	mq	7,40		

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<b>Totale A</b>					mq	143,61	238,72	34.281,93
<b>34</b>	<b>80</b>								
	Restauro di finestra antica in legno, di qualsiasi essenza, mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggio di elementi recuperabili disancorati, calettatura degli elementi imbiecati, sostituzione di quelli irrecuperabili o mancanti con elementi dello stesso tipo di legno e colore, piccola integrazione delle ferrature, compresi: smontaggi accurati, cali e/o sollevamenti, trasporti a/da laboratorio, revisione e restauro delle serrature antiche. La misurazione sarà effettuata valutando la luce netta del vano, applicando il coefficiente 3 per le finestre con scuro.								
	<u>Prospetto sud-ovest</u>								
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	27	1,45		2,45	mq	95,92		
		3	1,40		2,20	mq	9,24		
	<i>interrato</i>	24	1,15		0,55	mq	15,18		
	<i>mezzanino</i>	12	1,45		0,90	mq	15,66		
	<i>sottotetto</i>	33	1,60		0,90	mq	47,52		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	10	1,75		2,80	mq	49,00		
			1,05		2,30	mq	2,42		
	<i>corte interna</i>		1,52		2,00	mq	0,00		
		0,5	3,14	0,76	0,76	mq	0,91		
		5	1,15		0,90	mq	5,18		
	<u>Prospetto nord-ovest</u>								
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	6	1,30		2,20	mq	17,16		
		6	0,85		1,30	mq	6,63		
	<i>sottotetto</i>	15	1,10		0,90	mq	14,85		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	2	1,10		2,30	mq	5,06		
		2	1,45		3,25	mq	9,43		
			1,40		2,25	mq	3,15		
	<i>corte interna</i>		2,15		2,74	mq	5,89		
		2	1,45		2,00	mq	5,80		
		1	3,14	0,73	0,73	mq	1,67		
		4	1,15		0,90	mq	4,14		
	<u>Prospetto nord-est</u>								
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	27	1,20		1,95	mq	63,18		
		9	1,45		0,90	mq	11,75		
		6	0,95		1,22	mq	6,95		
	<i>arco finestre</i>	3	3,14	0,50	0,50	mq	2,36		
		3	1,20		1,30	mq	4,68		
		6	1,05		1,50	mq	9,45		
		6	1,00		1,20	mq	7,20		
	<i>oblò</i>	6	3,14	0,45	0,45	mq	3,82		
		3	0,70		1,40	mq	2,94		
	<i>sottotetto</i>	48	1,05		0,90	mq	45,36		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	9	1,70		2,90	mq	44,37		

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<u>Prospetto sud-est</u>								
	<i>finestre con scuri:</i>								
	<i>piano terra</i>	3	1,40		1,90	mq	7,98		
		3	1,00		1,75	mq	5,25		
		3	1,20		1,40	mq	5,04		
	<i>mezzanino</i>	3	1,20		0,80	mq	2,88		
	<i>sottotetto</i>	3	1,45		0,85	mq	3,70		
		3	1,05		0,90	mq	2,84		
	<i>finestre senza scuri:</i>								
	<i>primo piano</i>	3	1,10		2,30	mq	7,59		
		3	1,55		3,80	mq	17,67		
	<i>piano terra</i>	2	1,60		3,10	mq	9,92		
			1,85		4,00	mq	7,40		
	<i>corte interna</i>	3	1,52		2,00	mq	9,12		
		1,5	3,14	0,71	0,71	mq	2,37		
			1,15		0,90	mq	1,04		
	<i>Totale</i>					mq	<u>599,63</u>	167,80	100.618,68
<b>35</b>	<b>81</b>								
	Restauro di portone antico in legno, con pannellature in castagno, mediante rinverzatura delle fessurazioni, asportazione e rifissaggio di elementi recuperabili disancorati, calettatura degli elementi imbiecati, sostituzione di quelli irrecuperabili o mancanti con elementi dello stesso tipo di legno e colore, piccola integrazione delle ferrature, compresi: smontaggi accurati, cali e/o sollevamenti, trasporti a/da laboratorio, revisione e restauro delle serrature antiche. La misurazione sarà effettuata valutando la								
	<u>Prospetto sud-ovest</u>								
	<i>portone laterale</i>	2	1,95		2,40	mq	9,36		
	<u>Prospetto nord-ovest</u>								
	<i>portoni laterale</i>	2	0,90		2,55	mq	4,59		
		2	0,85		2,30	mq	3,91		
	<i>portone centrale</i>	2	1,40		2,90	mq	8,12		
	<u>Prospetto nord-est</u>								
	<i>portone centrale</i>	2	2,20		3,05	mq	13,42		
		1	3,14	1,15	1,15	mq	4,15		
	<i>portone laterale</i>	2	1,35		2,10	mq	5,67		
		1	3,14	0,70	0,70	mq	1,54		
	<u>Prospetto sud-est</u>								
	<i>portone centrale</i>	2	0,75		1,70	mq	2,55		
		1	3,14	0,37	0,37	mq	0,43		
	<i>portone laterale</i>	2	1,20		2,40	mq	5,76		
	<i>Totale</i>					mq	<u>59,50</u>	294,85	17.543,79
<b>35</b>	<b>82</b>								
	Fornitura e la posa in opera di vetro trasparente spess. 3 mm, compreso la sigillatura con silicone e guarnizioni.								
	<i>Totale</i>					mq	<u>59,96</u>	43,31	2.597,02
<b>36</b>	<b>39</b>								
	Persiane alla fiorentina in legno massello,								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sir	lung.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	a battente, a lamelle fisse, per finestre e/o porte finestre, a doppia battuta o battuta a muro, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura, in castagno, mogano o douglas,								
	<u>Prospetto nord-ovest</u>								
	<i>primo piano</i>		1,10		2,30	mq	2,53		
	<i>corte interna</i>		2,65		2,75	mq	7,29		
		2	1,45		2,00	mq	5,80		
			3,14	0,73	0,73	mq	1,67		
	<u>Prospetto nord-est</u>								
	<i>primo piano</i>	2	1,70		2,90	mq	9,86		
	<i>Totale</i>					mq	27,15	444,17	12.059,57
<b>37</b>	<b>40</b>								
	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.								
	<i>quantità art.32</i>					mq	1127,04	51,42	57.952,32
<b>38</b>	<b>41</b>								
	Verniciatura di infisso antico precedentemente sverniciato, compresa stuccatura e spianatura generale con carta abrasiva: previo lavaggio con acqua ossigenata ed acido ossalico per riportare la fibra del legno allo stato naturale, con applicazione di una mano di turapori, conguagliatura del colore con mordenti, patinatura con due mani di vernice grassa per sottofondo intervallate da scartavetratura, mano finale di vernice semilucida da esterni. La misurazione sarà effettuata aumentando la superficie netta del vano per il coefficiente 3.								
	<i>quantità art. 32</i>					mq	1127,04	67,10	75.624,28
<b>39</b>	<b>84</b>								
	Ritrovamento di antiche inferriate, ringhiere, da eseguirsi mediante sverniciatori idonei, asportazione delle stesse con raschietti, bruschini, ecc., scartavetratura generale fino al ritrovamento delle superfici originali, ivi comprese le opere eventualmente necessarie per la verifica e la stabilizzazione dell'ancoraggio alle murature. La misurazione sarà effettuata applicando il coefficiente 1 per inferriate e ringhiere scale, il coefficiente 1,5 per le opere in ferro riccamente ornate.								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sir	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<u>Prospetto sud-ovest</u>								
	piano terra	10	1,45		2,45	mq	35,53		
			1,40		2,20	mq	3,08		
	interrato	8	1,15		0,55	mq	5,06		
	mezzanino	12	1,45		0,90	mq	15,66		
	<u>Prospetto nord-ovest</u>								
	piano terra	2	1,30		2,20	mq	5,72		
		2	0,85		1,30	mq	2,21		
	sopraporta e finestre piccole			1,60		mq	1,60		
	terrazza		13,00		1,00	mq	13,00		
	<u>Prospetto nord-est</u>								
	piano terra	9	1,20		1,95	mq	21,06		
		3	1,45		0,90	mq	3,92		
		2	0,95		1,22	mq	2,32		
	arco finestre	1	3,14	0,50	0,50	mq	0,79		
			1,20		1,30	mq	1,56		
		2	1,05		1,50	mq	3,15		
		2	1,00		1,20	mq	2,40		
	<u>Prospetto sud-est</u>								
	piano terra		1,40		1,90	mq	2,66		
			1,00		1,75	mq	1,75		
			1,20		1,40	mq	0,00		
	rostra finestre centrali	3		1,10		mq	3,30		
	mezzanino		1,20		0,80	mq	0,96		
	<b>Totale</b>					mq	<b>125,71</b>	<b>42,22</b>	<b>5.307,10</b>
<b>40</b>	<b>85</b>								
	Trattamento color ferro vecchio di antiche inferriate e ringhiere, da eseguirsi, dopo l'avvenuto ritrovamento mediante sverniciatori, mediante sgrassatura con solventi idonei, applicazione di due mani di protettivo costituito da olio di lino cotto, acqua ragia e minio di piombo, preparazione del sottofondo con una mano di smalto lucido di qualità superiore e mano finale di smalto sintetico color ferro, compreso spannatura.								
	quantità art. precedente					mq	125,71	48,44	6.089,91
<b>41</b>	<b>61</b>								
	Lastre in pietra macigno di S. Brigida, segate in piano con coste fresate, larghezza fino a 70 cm, lunghezze a								
	quantità art. 9					mq	257,00	122,00	31.354,00
<b>42</b>	<b>62</b>								
	Zanella in pietra macigno di S. Brigida, concava con regoli laterali e fori di scolo, 0,40x0,10, lavorata a scalpello, compreso lapidini d'ispezione ogni 2 m.								
						mq	6,00	102,00	612,00
<b>43</b>	<b>63</b>								
	Chiusino in pietra macigno di S. Brigida, completo di cornice e lapide a stelloncino,								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sir	lung.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	dimensioni 0,60x0,50x0,10, lavorato a scalpello.					mq	1,20	268,00	321,60
<b>44</b>	<b>64</b>								
	Posa in opera di lastroni in pietra, di recupero o nuovi da conteggiarsi a parte, dello spessore, h 5-10 cm., posati su letto di malta umida murati a malta cementizia compreso battitura, sigillatura e rifilatura dei giunti con boiaccia di cemento, pulitura.								
	<i>quantità art. 41</i>					mq	257,00	89,00	22.873,00
<b>45</b>	<b>95</b>								
	Smontaggio di una porta in ferro, smuratura delle mazzette e del telaio incluso trasporto e smaltimento a discarica autorizzata.					a corpo	1,00	137,96	137,96
<b>46</b>	<b>96</b>								
	Realizzazione e messa in opera di una porta in legno a finto intonaco, muratura del telaio e rifinitura delle mazzette e dell'architrave, ripetendo le granulometrie degli intonaci circostanti, inserimento della porta fatta su misura, adattando un pannello di legno avvitato alla lamiera e trattato a finto muro, verso l'esterno della villa.					a corpo	1,00	1.925,58	1.925,58
	<b>TOTALE OPERE OG2, previste a misura</b>							€	<b>890.051,18</b>
	<b><u>B - OPERE OS2 da eseguire a misura</u></b>								
<b>47</b>	<b>86</b>								
	Restauro di superfici in pietra esterne, da eseguirsi mediante una prima spolveratura generale; pulitura e ritrovamento delle cromie originali di tutte le superfici, mediante l'asportazione di sostanze dannose, depositi di sali, ecc, con impacchi ammorbidenti di pasta cellulosica con giuste percentuali di acqua deionizzata e ammonio carbonato, ripetendo il trattamento in parti localizzate di sporco più tenace. Consolidamenti localizzati con silicato di etile e/o gomma fluorata, staffaggi e impernature con manufatti in acciaio inox ed eventuali rincollaggi di frammenti con resina epossidica; stuccatura accurata di lesioni, fenditure ecc, da eseguirsi con Akeogard								

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	Stucco, polvere di pietra e terre naturali, dosate di volta in volta, per raggiungere la tonalità cromatica delle parti circostanti; protezione finale con Silicato di etile in acetone al 2-3%, nelle modalità e quantità determinate dalle analisi dell'assorbimento parziale della pietra o altri prodotti idonei, secondo le direttive impartite dalla D.L.								
	<u>prospetto sud-ovest:</u>								
	cantonale		0,60		14,40	mq	8,64		
	finestre sottotetto	5		1,32		mq	6,60		
		6		1,50		mq	9,00		
	finestre piano primo	10		3,91		mq	39,12		
	porta finestra			3,78		mq	3,78		
				2,40		mq	2,40		
	finestre mezzanino	4		1,80		mq	7,20		
	finestre piano terra	10		5,24		mq	52,44		
				1,78		mq	1,78		
	finestre seminterrato	8		1,40		mq	11,23		
	ingresso giardino			57,55		mq	57,55		
	portale accesso laterale			6,12		mq	6,12		
	gradini accesso laterale			19,04		mq	19,04		
	<u>corte interna:</u>								
	arco			7,68		mq	7,68		
	finestre	4		2,53		mq	10,13		
		5		1,39		mq	6,96		
	<u>prospetto nord-ovest:</u>								
	finestra sottotetto	3		1,32		mq	3,96		
				0,06		mq	0,06		
	finestre piano primo	2		3,00		mq	6,00		
		2,4		2,11		mq	5,07		
	finestre piano terra	2,4		3,60		mq	8,64		
		2		0,89		mq	1,78		
	portone laterale piano terra	1,2		2,23		mq	2,68		
	gradino			0,52		mq	0,52		
	portone centale	1,2		5,40		mq	6,48		
	gradino			0,74		mq	0,74		
	panca	2		1,03		mq	2,07		
	portone laterale	1,2		2,52		mq	3,02		
	gradino			1,77		mq	1,77		
	<u>corte interna:</u>								
	finestre			1,39		mq	1,39		
		3		2,48		mq	7,45		
	<u>prospetto nord-est:</u>								
	finestre sottotetto	16		1,14		mq	18,24		
	finestre piano primo	9		3,74		mq	33,70		
		2		1,14		mq	2,28		
	finestre mezzanino	2		1,32		mq	2,64		
				0,96		mq	0,96		
				2,00		mq	2,00		
		3		1,32		mq	3,96		
				1,02		mq	1,02		
	finestre piano terra	1,2	9,00	4,56		mq	49,25		
		3		1,20		mq	3,60		
	portone centrale	1,2		13,29		mq	15,94		
	portone laterale	1,2		2,44		mq	2,92		
	gradino			1,86		mq	1,86		

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti s/n	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<i>fascia in pietra</i>			50,00		mq	50,00		
	<i>corte interna:</i>								
	<i>arco</i>			7,68		mq	7,68		
		2		2,53		mq	5,06		
		3		0,75		mq	2,25		
	<u><i>prospetto sud-est:</i></u>								
	<i>cantonale</i>		0,40		14,42	mq	5,77		
	<i>finestre sottotetto</i>			1,44		mq	1,44		
	<i>finestre primo piano</i>	3		4,56		mq	13,68		
	<i>oblò</i>	3		0,75		mq	2,25		
				2,16		mq	2,16		
		2		2,06		mq	4,13		
				1,15		mq	1,15		
				0,23		mq	0,23		
	<i>finestre piano terra</i>			2,52		mq	2,52		
		2		3,66		mq	7,32		
				6,00		mq	6,00		
				0,48		mq	0,48		
				1,81		mq	1,81		
	<i>portone</i>			0,79		mq	0,79		
	<i>gradini</i>			4,08		mq	4,08		
	<i>corte interna</i>								
	<i>finestre</i>	4		1,39		mq	5,57		
		2		2,48		mq	4,97		
				3,06		mq	3,06		
	<i>superfici aggiuntive</i>			52,00		mq	52,00		
	<i>Totale</i>					mq	624,08	177,34	110.673,77
<b>48</b>	<b>87</b>								
	Restauro di superfici in pietra esterne, da eseguirsi come descritto all'art. precedente, ma compreso la parziale ricostruzione di parti mancanti mediante esecuzione di gabbie sagomate in rete elettrosaldata di acciaio inox, da ancorarsi alla pietra serena precedentemente pulita e consolidata, a mezzo di barre filettate in acciaio inox; prima stesura di malta premiscelata altamente compatibile con il manufatto originale, con granulometria adeguata allo spessore da colmare; successiva stesura con granulometria più fine a finitura.					mq	62,41	212,13	13.238,23
<b>49</b>	<b>88</b>								
	Preconsolidamento di superficie pittorica sulle pareti esterne della villa, mediante fermatura preventiva dove la pellicola presenta sollevamenti e risulta danneggiata, mediante iniezioni di adesivi idonei a tergo della pellicola pittorica, interponendo uno strato di carta giapponese di grammatura idonea.								
	<u><i>prospetto sud-ovest:</i></u>								
	<i>finestre mezzanino</i>	5		1,50		mq	7,50		
				1,31		mq	1,31		

VILLA MEDICEA DI CASTELLO - computo metrico

n. ordine	descrizione	parti sin	lung.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	finestra primo piano			4,87		mq	4,87		
	finestra primo terra			3,55		mq	3,55		
	<u>corte interna lato sud-ovest:</u>								
	finestre primo piano	3		3,80		mq	11,40		
	lato nord-est	2		3,80		mq	7,60		
						mq	36,23	108,20	3.920,07
<b>50</b>	<b>89</b>								
	Pulitura di pellicola pittorica, condotta a fresco, mediante applicazione di impacco di pasta cellulosica addizionata con una soluzione satura di ammonio carbonato, interponendo uno strato di carta giapponese di grammatura idonea; rimozione dell'impacco, terminato il tempo di contatto (variabile secondo la situazione climatica contingente), da eseguirsi con ovatta di cotone e piccole spugne naturali, imbevute di acqua demineralizzata, eventualmente satura di ammonio carbonato; trasporto dei materiali di risulta alle discariche autorizzate.								
						mq	36,23	200,78	7.274,29
<b>51</b>	<b>90</b>								
	Consolidamento antisolfatante di superficie di pittura murale, mediante applicazione per diffusione di idrossido di bario ottidato con pasta cellulosica, interponendo una velina di carta giapponese, necessaria a neutralizzare i solfati, compresa la rimozione, terminato il tempo di contatto ed il trasporto dei materiali di risulta alle discariche autorizzate.								
						mq	36,23	127,16	4.606,88
<b>52</b>	<b>91</b>								
	Restauro pittorico ad integrazione di un mq. di superficie di pittura murale, mediante: accurata stuccatura di tutte le lesioni, lacune e mancanze di intonaco presenti sul dipinto impiegando un composto formato da idrato di calcio e sabbia lavata di granulometria differenziata, o altri materiali secondo le direttive impartite dalla Direzione dei lavori; integrazione pittorica da eseguirsi con la sovrapposizione di più velature sensibilizzate alle cromie originali, in tutte le zone dove esistono cadute di colore e abrasioni, o con il metodo della selezione cromatica nelle zone dove si può ricostruire il tessuto pittorico, a base di pigmenti minerali puri (terre ed ossidi) molto diluiti, legati con caseinato di								
						mq	36,23	274,72	9.953,28

n. ordine	descrizione	parti sin	lungh.	largh.	altezza	unità di misura	totale	prezzo unitario	importo
	<b>TOTALE OPERE OS2, previste a misura</b>							€	<b>149.666,51</b>
	<b>TOTALE OPERE</b>							€	<b>1.039.717,69</b>

*Handwritten signature: Hans Seeb.*