



ACCADEMIA DELLA CRUSCA

Villa Medicea di Castello
Via di Castello 46 – 50141 Firenze
<http://www.accademiadellacrusca.it>
Tel. 055-454277/8

DETERMINA del Presidente NUMERO 41 DEL 09-03-2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLE PERSIANE ALLOCATE SULLA FACCIATA SUD-EST DELLA VILLA MEDICEA DI CASTELLO, SEDE DELL'ACCADEMIA DELLA CRUSCA - CIG ZCF347E6BE

Il Presidente dell'Accademia della Crusca

CONSIDERATO CHE:

- il Consiglio direttivo, con deliberazione n. 133 del 30 settembre 2021, ha deciso di procedere all'affidamento diretto, previa comparazione di tre o più preventivi d'offerta (e quindi con confronto concorrenziale informale), dei lavori di restauro delle persiane della Villa medicea di Castello, sede dell'Accademia, per una spesa massima stimata di € 28.222,57 (oltre IVA), di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.590,57;
- con determina a contrarre n. 182 del 22 dicembre 2021 è stato disposto di svolgere la predetta procedura per l'affidamento dei lavori di restauro delle persiane allocate sulla facciata sud-est della Villa Medicea di Castello applicando il criterio del prezzo più basso, a seguito di pubblicazione sul sito dell'Accademia di apposito Avviso di manifestazione di interesse;
- il giorno 20 gennaio 2022, con Avviso pubblicato sul sito istituzionale nella sezione bandi di gara (alla pagina <https://accademiadellacrusca.it/it/contenuti/affidamento-dei-lavori-di-restauro-delle-persiane-allocate-sulla-facciata-sud-est-della-villa-medice/21541>), gli operatori economici sono stati invitati a presentare manifestazione d'interesse e contestuale offerta;
- n. 1 operatore economico (Fiorentina Costruzioni s.r.l.) ha fatto pervenire manifestazione d'interesse e offerta nel rispetto del termine previsto del 24 febbraio, alle ore 12.00;
- il 25 febbraio 2022, la RUP, coadiuvata dall'arch. Maccagnoli (alla quale l'Accademia, con determina n. 168 del 1° dicembre 2021 e successivo correlato contratto, ha affidato il servizio di supporto alla RUP), ha svolto la seduta pubblica per l'apertura dell'unica manifestazione di interesse, comprensiva di offerta, pervenuta, constatando in via preliminare la regolarità dell'offerta presentata, ma rilevando che:
 - a) l'operatore economico pur dichiarando la volontà di avvalersi del subappalto, non aveva indicato nè i lavori o le parti di opere che intendeva subappaltare né il nominativo dei subappaltatori, come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, all'art.44, comma 6, lett. a) e b);

b) la copia del Capitolato, allegata all'offerta, non risultava sottoscritta per accettazione in ogni pagina dal legale rappresentante, così come richiesto nell'Avviso, all'art. 5 lett d);

– nella predetta seduta del 25 febbraio, la RUP quindi, rilevata l'incompletezza della dichiarazione e della documentazione, ha ammesso l'operatore economico al soccorso istruttorio, inoltrando, tramite PEC a Fiorentina Costruzioni s.r.l. la richiesta di integrazione documentale, da effettuare entro le ore 14.00 del 2 marzo 2022;

– il 3 marzo 2022, la RUP, assistita dall'arch. Maccagnoli, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa integrativa presentata con PEC del 1° marzo 2022 da Fiorentina Costruzioni s.r.l., ha dato atto del buon esito del soccorso istruttorio e ha proceduto alla valutazione dell'offerta economica presentata dalla società;

– la RUP, nella medesima seduta del 2 marzo, ha quindi proposto di procedere all'affidamento dei lavori di restauro delle persiane allocate sulla facciata sud-est della Villa Medicea di Castello in favore di Fiorentina Costruzioni s.r.l., unico concorrente, che ha offerto un ribasso percentuale del 15,559 % (pari a € 3.988,08) sull'importo a base di gara, per un netto al pari del ribasso di € 24.234,49 (oltre IVA), di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.590,57;

DISPONE

– di affidare, mediante trattativa diretta sul MePA, a Fiorentina Costruzioni s.r.l. i lavori di restauro delle persiane allocate sulla facciata sud-est della Villa Medicea di Castello (intervento di restauro da eseguire, ai sensi dell'art. 2 dell'Avviso di manifestazione di interesse, nel termine di 90 giorni decorrenti dalla data comunicata con apposito verbale di consegna dei lavori), per una spesa massima stimata pari a € 26.657,94 (€ 24.234,49 + IVA 10% € 2.423,45), di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.849,63 (€ 2.590,57 + IVA 10% € 259,06);

– di autorizzare la spesa, da imputare come segue: € 23.808,31 (€ 21.643,92 + IVA 10% € 2.164,39), relativi ai lavori di restauro delle persiane, sul capitolo di spesa n. 58 del bilancio di previsione 2021; € 2.849,63 (€ 2.590,57 + IVA 10% € 259,06), relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, sul capitolo di spesa n. 147 del bilancio di previsione 2021.

Il Presidente
Prof. Claudio Marazzini