



ACCADEMIA DELLA CRUSCA

Villa Medicea di Castello
Via di Castello 46 – 50141 Firenze
<http://www.accademiadellacrusca.it>
Tel. 055-454277/8

DETERMINA del Presidente NUMERO 155 DEL 29-09-2022

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE A SALVATORE RONGA S.R.L. DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "VILLA MEDICEA DI CASTELLO, RESTAURO DELLE FACCIATE, DEL CORTILE E DELLE COPERTURE". CUI 80000950487202200001; CUP C15F22000000001; CIG 9311735ECC - CUI 80000950487202200001

Il Presidente dell'Accademia della Crusca,

VISTI:

- il Decreto del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo (MIBACT) dell'8 settembre 2011 relativo all'approvazione del vigente Statuto dell'Accademia;
- l'art. 1, comma 3, del vigente Statuto il quale dispone che "l'Accademia è un'istituzione di alta cultura, avente personalità giuridica pubblica. Gode di autonomia scientifica, organizzativa e finanziaria, ed è soggetta alla vigilanza del Ministero per i beni e le attività culturali. Ai sensi dell'art. 33, comma sesto, della Costituzione della Repubblica Italiana, è dotata di proprio ordinamento statutario e può emanare regolamenti interni per disciplinare il funzionamento dei propri organi";

RICHIAMATA la deliberazione del Collegio degli Accademici n. 2 CA/2020 del 30 giugno – 1° luglio 2020 con la quale il sottoscritto è stato eletto Presidente dell'Accademia attribuendo le funzioni di cui all'art. 11 dello Statuto; in forza del combinato disposto dell'art. 10 e dell'art. 11 dello stesso Statuto, il Presidente dell'Accademia, in quanto membro del Consiglio direttivo, resta in carica, al pari di un Consigliere, fino all'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio del suo mandato;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e in particolare il comma 2 dell'art. 32;

VISTO il Regolamento per lavori, servizi e forniture dell'Accademia della Crusca approvato dal Consiglio direttivo in data 16 gennaio 2017 con la delibera n. 23 CD/2017 e successivamente modificato con le delibere n. 317 del 30 ottobre 2017 e n. 78 del 14 ottobre 2019;

PREMESSO CHE:

- l'Accademia, con deliberazione del Consiglio direttivo n. 73 del 18 maggio 2022 ha stabilito di avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del d.lgs. n. 50/2016, una procedura negoziata, con invito ad almeno dieci operatori economici individuati per mezzo di pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse, per l'intervento "Villa medicea di Castello, restauro delle facciate, del cortile e delle coperture", per una spesa massima stimata di € 1.039.717,69 (oltre IVA e di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 185.611,56), delegando il Presidente ad assumere la correlata determina a contrarre;
- l'Accademia, con determina del Presidente n. 103 del 5 luglio 2022, ha disposto:
 1. di rettificare la deliberazione n. 73 del 18 maggio 2022, limitatamente all'importo

- complessivo di appalto stimato pari a € 1.039.717,69 (oltre IVA e di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 185.611,56), secondo le nuove risultanze di calcolo eseguite in ottemperanza all'obbligo di aggiornamento infrannuale dei Prezzari di cui all'art. 26, commi 2 e 3, del d.l. n. 50 del 17 maggio 2022 ("Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina");
2. di dare atto che, in conseguenza dell'adeguamento delle voci del computo metrico estimativo al Prezzario della Regione Toscana di gennaio 2022, l'importo dei lavori risulta pari a € 1.056.847,02 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 187.222,53);
- l'Accademia, con determina a contrarre del Presidente n. 106 del 6 luglio 2022, ha disposto:
1. di espletare apposita RDO sul mercato elettronico delle PP.AA., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Villa medicea di Castello, restauro delle facciate, del cortile e delle coperture, per una spesa massima stimata di € 1.056.847,01 (oltre IVA), di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 187.222,53.
 2. di pubblicare apposito Avviso di manifestazione di interesse sul sito istituzionale dell'Accademia, al fine di individuare gli operatori economici che siano in possesso di specifici requisiti, da invitare alla procedura negoziata ex art. 36 d.lgs. n. 50/2016 da svolgere mediante RDO sul MePA;

DATO ATTO CHE:

- il giorno 7 luglio 2022, con avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Accademia, nella sezione bandi di gara e contratti (alla pagina <https://accademiadellacrusca.it/it/contenuti/avviso-di-manifestazione-di-interesse-per-l-affidamento-dei-lavori-relativi-all-intervento-villa-med/25723>) e nella specifica sezione in Amministrazione trasparente (https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1UR033.sto?DB_NAME=n200720&NodoSel=120), gli Operatori economici sono stati invitati a presentare manifestazione d'interesse per l'affidamento dei predetti lavori;
- n. 1 Operatore economico ha presentato, tramite PEC, istanza di partecipazione alla procedura negoziata nel termine previsto delle ore 10:00 del 21 luglio 2022, come risulta dal Verbale della seduta pubblica di apertura delle manifestazioni di interesse del 21 luglio 2022;
- nella medesima seduta pubblica, la RUP, dott.ssa Delia Ragionieri, constatando la validità dell'unica manifestazione di interesse presentata, ha ammesso l'Operatore economico al prosieguo della procedura e, conformemente a quanto previsto nell'art. 6 dell'Avviso, ha dichiarato che l'Accademia avrebbe provveduto in autonomia all'individuazione di altri Operatori economici, nel numero sufficiente da invitare alla procedura negoziata;
- nella seduta pubblica del 15 settembre 2022, la RUP, dato atto che a seguito di apertura della RDO sul MePA sono pervenute n. 8 offerte, ha proceduto all'apertura delle relative buste amministrative, di cui 7 risultanti complete ed esaustive; ha invece ammesso a soccorso istruttorio uno solo degli Operatori economici offerenti, per integrare la documentazione amministrativa presentata nel termine di 7 giorni naturali e consecutivi;
- nella seduta pubblica del 22 settembre 2022, la RUP, dato atto del buon esito del soccorso istruttorio, ha proceduto all'apertura delle buste economiche e alla valutazione delle offerte in esse contenute;
- nella medesima seduta pubblica la RUP, dopo aver escluso le offerte di n. 3 Operatori economici in quanto inferiori alla soglia di anomalia, ha constatato che la società Salvatore Ronga s.r.l. ha offerto un ribasso percentuale del 23,17% sull'importo a base di gara, con un netto al pari del ribasso di € 668.132,49, oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 187.222,53, che è risultato il maggior ribasso al di sotto della soglia di anomalia;
- con PEC del 23 settembre 2022 (acquisita agli atti con prot. interno n. 2345 del 23 settembre 2022) la RUP ha inoltrato alla società Salvatore Ronga s.r.l. richiesta di giustificativi in ordine ai costi di manodopera indicati nell'offerta economica in misura pari a € 656.000,00,

da integrare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016, con dettagliata motivazione in ordine alla congruità dei medesimi e apposita documentazione a comprova e far pervenire alla Stazione appaltante nel termine di 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della suddetta comunicazione, a pena di esclusione dalla procedura;

– la società Salvatore Ronga s.r.l. con PEC del 27 settembre 2022 (acquisita agli atti con prot. interno n. 2391/2022 del 29 settembre 2022), nel rispetto del termine sopra indicato, ha dato riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio, fornendo i giustificativi in merito agli elementi costitutivi dell'offerta economica presentata;

- nella seduta riservata del 29 settembre 2022, alle ore 10:30, la RUP ha proceduto all'esame della documentazione integrativa pervenuta, rilevando la esaustiva indicazione dei costi di manodopera e la congruità degli stessi rispetto ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del d.lgs. n. 50/16 e ai prezzari regionali di riferimento, nonché rispetto al Contratto Collettivo Nazionale applicato;

- nella seduta pubblica del 29 settembre 2022, alle ore 12:00, la RUP, dato atto che in apposita seduta riservata è stata constatata l'esaustività delle giustificazioni presentate dalla società Salvatore Ronga s.r.l. e la congruità globale dell'offerta, ha proposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori relativi all'intervento "Villa Medicea di Castello, restauro delle facciate, del cortile e delle coperture" a favore della società Salvatore Ronga s.r.l., che è risultata prima nella graduatoria finale;

DISPONE

– l'aggiudicazione dei lavori relativi all'intervento "Villa Medicea di Castello, restauro delle facciate, del cortile e delle coperture" alla società Salvatore Ronga s.r.l., con sede legale in via Bastia 2, 84125 Salerno (SA), P.IVA 03844930655, per un importo complessivo pari a € 668.132,49 (oltre IVA), oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 187.222,53;

– di imputare la spesa complessiva pari a € 940.890,52 (€ 668.132,49 oltre oneri per la sicurezza pari a € 187.222,53 ed oltre IVA 10%) sul capitolo di spesa n. 229 del bilancio di previsione 2022;

– di comunicare tramite PEC alla società Salvatore Ronga s.r.l. la presente aggiudicazione, con la contestuale richiesta di stipula del contratto all'esito delle verifiche previste dalla normativa vigente e previa costituzione della garanzia definitiva.

Il Presidente
Prof. Claudio Marazzini