

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO “VILLA MEDICEA DI CASTELLO, RESTAURO DELLE FACCIATE, DEL CORTILE E DELLE COPERTURE”. CUI 80000950487202200001; CUP C15F22000000001; CIG 9311735ECC

L’Accademia della Crusca, con deliberazione del Consiglio direttivo n.73 del 18 maggio 2022 e determina a contrarre del Presidente n. 106 del 6 luglio 2022, ha stabilito di attivare la presente procedura allo scopo di affidare i lavori relativi all’intervento “Villa medicea di Castello, restauro delle facciate, del cortile e delle coperture”.

La presente manifestazione di interesse mira a individuare imprese con specifici requisiti che saranno poi invitate ad apposita procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. n. 76/2020, conv. in L. 120/2020, da svolgere mediante RDO sul MePA.

1. Descrizione dei lavori di restauro

L’appalto avrà a oggetto l’intervento di restauro delle facciate, del cortile e delle coperture della Villa medicea di Castello, sede dell’Accademia.

I lavori di restauro sono descritti nell’art. 1 del Capitolato speciale d’appalto allegato alla presente manifestazione di interesse (**Allegato 1**).

Al Capitolato speciale d’appalto sono allegati i seguenti documenti:

- a) Relazione tecnica (Allegato A);
- b) Computo Metrico Estimativo (Allegato B);
- c) Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi (Allegato C)
- d) Aggiornamento prezzi del Computo metrico estimativo e dell’elenco prezzi relativamente alle voci del bollettino della Regione Toscana TOS_ gennaio 2022 (Allegato D);
 - d.1) Aggiornamento Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi (Allegato D.1);
 - d.2) Nota tecnica esplicativa relativa all’aggiornamento dei prezzi (Allegato D.2);
- e) Elaborati grafici della Villa Medicea di Castello (Allegato E).

Si precisa che il lotto di gara è unico e indivisibile.

2. Importo presunto a base di gara e tempi di esecuzione del contratto

La spesa complessiva stimata per l’Accademia non potrà essere superiore all’importo di € **1.056.847,01**

(oltre IVA) di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € **187.222,53**.

L'importo soggetto a ribasso è quindi pari a € **869.624,48**.

I lavori di restauro dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data di pubblicazione del provvedimento di ammissione al beneficio (decreto del Segretario Generale del 12 gennaio 2022, rep.n. 2), ai sensi dell'art. 1, comma 3, dell'Avviso pubblico, ovvero **entro l'11 gennaio 2025**.

3. Fatturazione e pagamento del corrispettivo

È prevista la corresponsione a favore dell'Appaltatore di un'anticipazione del prezzo pari al 30% dell'importo contrattuale, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto, come previsto nel Capitolato speciale d'appalto allegato al presente Avviso (**Allegato 1**).

Il pagamento del corrispettivo a saldo delle prestazioni verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica trasmessa tramite SdI, previo accertamento della regolare esecuzione del contratto, a completamento delle lavorazioni previste e dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione, come da disposizioni del capitolato speciale di appalto.

4. Requisiti richiesti per la partecipazione

a) requisiti generali di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

b) qualificazione SOA in OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali), III classifica; qualificazione SOA in OS2A, I classifica;

c) iscrizione al bando MePA "lavori" per categoria OG2.

5. Modalità e termini di presentazione della domanda

Si invitano quindi le imprese a far pervenire la propria manifestazione di interesse contenente:

- 1) dichiarazione del legale rappresentante o procuratore autorizzato relativa al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione (requisiti generali di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e requisiti speciali indicati al punto 4, lett. b che precede (**Allegato 2**);
- 2) copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del firmatario della dichiarazione, che deve essere persona munita di idonei poteri di rappresentanza;
- 3) copia del capitolato tecnico allegato, firmato digitalmente dal legale rappresentante o procuratore autorizzato (**Allegato 1**).

Nella dichiarazione di cui alla precedente lettera a) dovranno essere espressamente indicate **tutte le**

eventuali pronunce di condanna definitive occorse a carico dai soggetti di cui all'art. 80, co. 3 d.lgs. n. 50/2016, nonché ogni altro evento (risoluzioni contrattuali, carichi pendenti, etc.), come puntualmente indicato nel modulo di dichiarazioni Allegato 2.

Tale documentazione, in **formato pdf e firmata digitalmente**, dovrà pervenire presso l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata: accademiadellacrusca@pcert.postecert.it (indirizzo utilizzabile solo da utenti di posta certificata) **entro le ore 10:00 del 21 luglio 2022**, con la seguente indicazione nell'oggetto della PEC:

RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO “VILLA MEDICEA DI CASTELLO, RESTAURO DELLE FACCIATE, DEL CORTILE E DELLE COPERTURE”. CUP C15F22000000001.

Ai fini della tempestività della domanda, faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC nella casella sopraindicata.

6. Criterio di aggiudicazione

L'affidamento avverrà a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b d.l. 76/2020 conv. in L. 120/2020 s.m.i., da svolgere sulla Piattaforma MEPA, nell'ambito della Sezione Lavori – categoria: lavori di manutenzione, beni del patrimonio culturale – Cat. OG2.

L'appalto verrà aggiudicato sulla base del **criterio del minor prezzo**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016.

Il subappalto è ammesso nella misura del 50% per la categoria OG2. È escluso il subappalto per la categoria OS2-A.

La seduta pubblica di esame delle manifestazioni di interesse pervenute si terrà **il giorno 21 luglio 2022 alle ore 10:30**, presso la sede dell'Accademia.

Saranno invitate 15 imprese che avranno validamente inoltrato manifestazione di interesse alla partecipazione: qualora le istanze pervenute siano in numero inferiore a 10, la stazione appaltante procederà in autonomia all'inserimento di operatori economici nel numero sufficiente da invitare alla procedura negoziata; qualora le istanze pervenute siano in numero superiore a 10, la stazione appaltante provvederà a effettuare un sorteggio di 10 imprese, previa verifica delle dichiarazioni rilasciate dalle imprese che abbiano manifestato l'interesse a partecipare.

L'Accademia si riserva la facoltà di:

a) differire, sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso;

b) non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse a essere invitati alla procedura negoziata;

c) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016;

7. Avvertenze

Si precisa che:

- le richieste di chiarimenti da parte delle Imprese dovranno pervenire, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo accademiadellacrusca@pcert.postecert.it, entro le ore 12:00 del 13 luglio 2022;
- il Piano di sicurezza e coordinamento, redatto ai sensi del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., viene allegato al presente Avviso (**Allegato 3**).

8. Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 si informano i concorrenti interessati che il trattamento dei dati personali (compresi i dati personali delle persone fisiche che rappresentano società) da essi forniti o comunque acquisiti a tal fine dall'Accademia della Crusca è finalizzato a consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi e alla valutazione delle offerte. I dati raccolti saranno anche oggetto di trattamento per l'adempimento degli obblighi previsti dalla Legge in materia di trasparenza e pubblicazione obbligatoria sul sito internet istituzionale dell'Accademia della Crusca nella sezione Amministrazione trasparente. Il trattamento dei dati raccolti avverrà presso l'Accademia della Crusca da parte di personale autorizzato, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. I dati saranno conservati in conformità alla norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è l'Accademia della Crusca, in persona del presidente pro tempore, con sede legale in via di Castello n. 46, Firenze, C.F. 80000950487, P. IVA 01602600486, PEC accademiadellacrusca@pcert.postecert.it, tel. 055/45.42.77.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è il dott. Vincenzo Macaluso, via dei Della Robbia n. 20, Firenze, tel. 3277978207 e-mail responsabileprotezionedati@crusca.fi.it.

Il conferimento dei dati di cui al presente avviso è necessario per valutare i requisiti dei concorrenti interessati e la documentazione inviata dagli stessi e la loro mancata indicazione può precludere tale valutazione, con conseguente esclusione dalla procedura.

Non sono previste comunicazioni a terzi se non per ottemperare a eventuali richieste degli organi giudiziari e di controllo o per adempiere a disposizioni di Legge.

I concorrenti interessati hanno il diritto di ottenere dall'Accademia, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del

Regolamento). L'apposita istanza all'Accademia è presentata direttamente presso la sede legale o mediante posta ordinaria, PEC (accademiadellacrusca@pcert.postecert.it) o e-mail (segreteria@crusca.fi.it). Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

9. Responsabile del procedimento

La Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Delia Ragonieri (mail ragionieri@crusca.fi.it; tel. 055 45.42.77/78).

Firenze, 7 luglio 2022

ACCADEMIA DELLA CRUSCA
Protocollo Interno N. 1668/2022 del 07-07-2022
Doc. Principale - Class. 5.7 - Copia Documento