



ACCADEMIA DELLA CRUSCA

Villa Medicea di Castello
Via di Castello, 46 - 50141
Firenze Tel. 055-454277/8 - Fax
055-454279
<http://www.accademiadellacrusca.it>

AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "VILLA MEDICEA DI CASTELLO, RESTAURO DELLE FACCIATE, DEL CORTILE E DELLE COPERTURE". CUI 80000950487202200001; CUP C15F22000000001; CIG 9311735ECC

Verbale di proposta di aggiudicazione

Il 29 settembre 2022 alle ore 12:00, presso la sede dell'Accademia della Crusca, Firenze, via di Castello n. 46, si apre la seduta pubblica di gara MePA in merito all'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Villa Medicea di Castello, restauro delle facciate, del cortile e delle coperture".

È presente la dott.ssa Delia Ragionieri, RUP della procedura, assistita dalla signora Silvia Franchini, segretaria dell'Accademia della Crusca. È presente anche la arch. Daniela Maccagnoli, supporto al RUP.

Premesso che:

- durante la seduta pubblica del 22 settembre 2022, dato atto del buon esito del soccorso istruttorio al quale era stato ammesso l'Operatore economico Unyon Consorzio Stabile Scarl, si è proceduto all'apertura e all'esame delle offerte economiche presentate dalle ditte concorrenti; all'esito della medesima seduta è stato accertato che la ditta che ha offerto il maggior ribasso al di sotto della soglia di anomalia è risultata la società Salvatore Ronga s.r.l., con il ribasso del 23,17% sull'importo a base di gara;
- con PEC del 23 settembre 2022 è stato richiesto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016, alla società Salvatore Ronga s.r.l. di rendere appositi giustificativi in ordine alla congruità dei costi di manodopera indicati nell'offerta economica in misura pari a € 656.000,00, con particolare riferimento ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del d.lgs. n. 50/16 e ai prezzari regionali di riferimento, nonché rispetto al Contratto collettivo Nazionale applicato, nel

termine di 5 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della richiesta;

- con PEC del 27 settembre 2022 la società Salvatore Ronga s.r.l. ha inviato i giustificativi in merito agli elementi costitutivi dell'offerta economica presentata, come da richiesta.

Dato atto che durante la seduta riservata del 29 settembre alle ore 10:30 si è proceduto alla verifica della documentazione trasmessa dalla società Salvatore Ronga s.r.l. e si è constatata l'eshaustività delle giustificazioni presentate e la congruità globale dell'offerta.

Tutto ciò premesso, la RUP propone di procedere all'aggiudicazione dei lavori relativi all'intervento "Villa Medicea di Castello, restauro delle facciate, del cortile e delle coperture" alla società Salvatore Ronga s.r.l., che è risultata prima nella graduatoria finale.

A tal fine rimette al Presidente dell'Accademia, prof. Claudio Marazzini, il presente verbale unitamente agli altri atti della procedura per la loro approvazione e per l'adozione degli atti conseguenti.

La seduta si chiude alle ore 13:00.



Delia Ragionieri

La RUP